

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 63,000円 | 2,000円 |

## お部屋探しはCLCコーポレーションにお任せくだ

2 F 以上,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK                                                         |      |     |
|----------|--------------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 0.5ヶ月                                                        | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                            | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                        |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ブランドール上田                                                     |      |     |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区青戸4丁目2-1                                               |      |     |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩10分<br>京成押上線 青砥駅 徒歩13分                          |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6.5畳) LDK(9畳)                                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 4階                                              |      |     |
| 専有面積     | 30㎡                                                          | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1989年3月                                                      | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                            | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                        |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, C A T V, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, キッチンに窓, シャワー, シューズボツ |      |     |
| その他費用    |                                                              |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料 + 共益費の50% 年間保証委託料: 1年毎に1万円                      |      |     |
| 備考       |                                                              |      |     |

情報更新日2025年9月4日

No.sk0000065606

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |