

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 85,000円 | 4,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 内装リフォーム済, リノベーション

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 無           |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区亀有 2丁目76-7                                         |      |             |
| 交通       | 常磐線各停 亀有駅 徒歩10分<br>京成本線 青砥駅 徒歩24分                        |      |             |
| 間取詳細     |                                                          |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |             |
| 専有面積     | 30㎡                                                      | 向き   |             |
| 築年月      | 1987年5月6日                                                | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年9月上旬予定 |
| 駐車場      |                                                          |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, キッチンに |      |             |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 55,000円                                  |      |             |
| 入居諸条件    |                                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託費: 賃料総額の50%/継続保証料: 10,000円(年毎)                  |      |             |
| 備考       |                                                          |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月5日

No.sk0000065617

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001111289

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。