

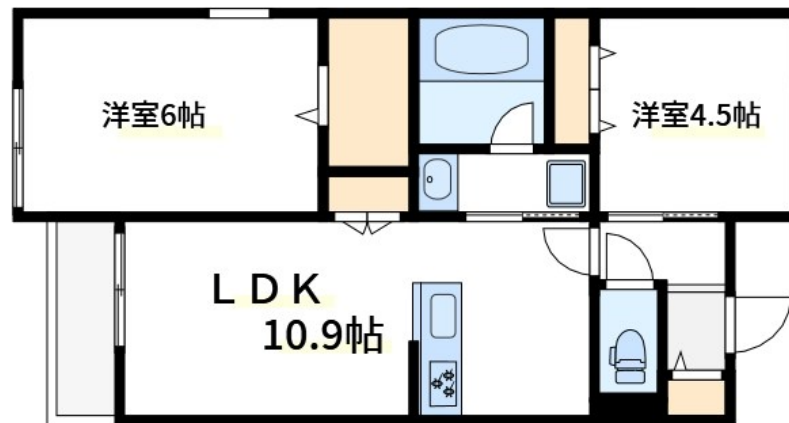
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 161,000円 | 5,500円 |

角住戸,玄関ホール,最上階,振り分け

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                        |      |              |
|----------|-------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                         | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                           | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                       |      |              |
| 建物名・部屋番号 | 仮称 北小岩7丁目メゾン                                                |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区北小岩7丁目22-                                            |      |              |
| 交通       | 京成本線 京成小岩駅 徒歩12分<br>京成本線 江戸川駅 徒歩12分                         |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(10.9畳)                                  |      |              |
| 構造・規模    | 鉄骨 2階建 1階                                                   |      |              |
| 専有面積     | 53.79㎡                                                      | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2025年10月                                                    | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                           | 入居時期 | 2025年10月3日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                         |      |              |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, T Vインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガ |      |              |
| その他費用    |                                                             |      |              |
| 入居諸条件    | ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可                                     |      |              |
| 保証会社     |                                                             |      |              |
| 備考       |                                                             |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月6日

No.sk0000065628

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |