

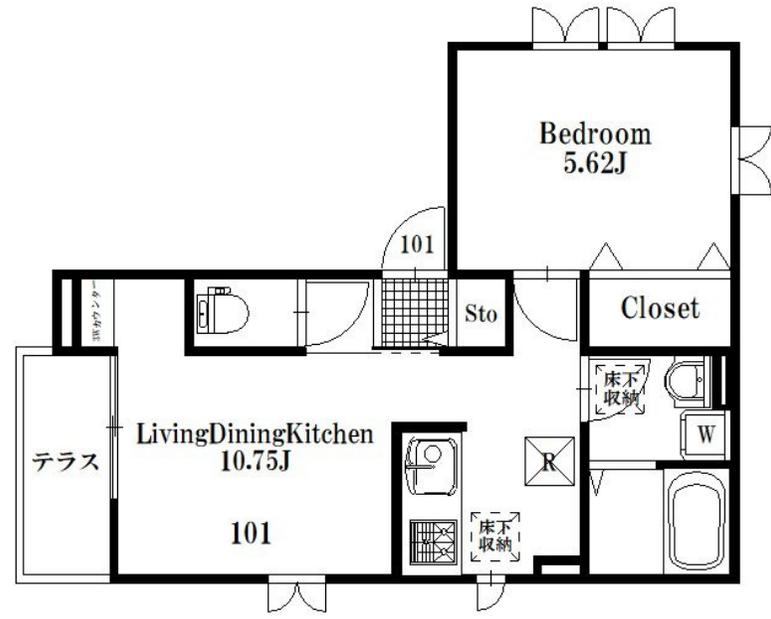
賃料	管理費等
137,000円	5,000円

1フロア1住戸, 2F以上, 3面採光, ドアタッチキー, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 四方角部屋, 上階無し, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	0.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	M・プーロニンフェア		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩6丁目4-5		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩7分 京成本線 京成小岩駅 徒歩12分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 3階		
専有面積	37.26㎡	向き	
築年月	2025年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場			
設備	2口コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, エアコン全室, カウンタ		
その他費用	[一時金] 鍵番号設定費: 5,500円 駐輪ステッカー: 660円 除菌費用: 16,500円 安心トラブルサポート: 16,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の60%~		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月27日

No.sk0000065668



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付