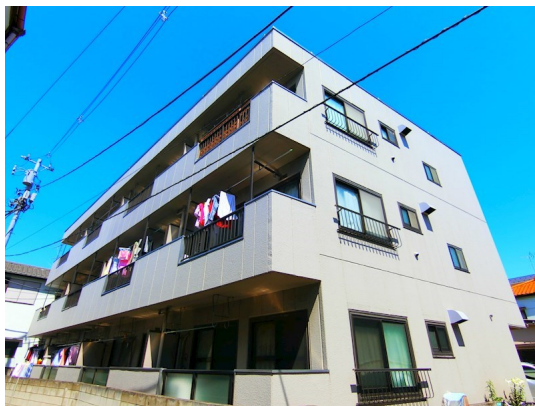


# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 73,000円 | 2,000円 |

駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | リバーハイツ                                             |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区大杉2丁目21-11                                  |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩28分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩31分                |      |    |
| 間取詳細     |                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 40.1㎡                                              | 向き   |    |
| 築年月      | 1987年11月                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |    |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガス給湯,キッチンに窓,クッションフロア,シャワー付洗面台,シュ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 49,500円                               |      |    |
| 入居諸条件    |                                                    |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料は総賃料の50%、以後年10,000円                      |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月8日

No.sk0000065670

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001112067

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。