

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	15,000円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,玄関ホール,駅まで平坦,閑静な住宅街,分譲タイプ,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グラントレゾール小岩イーストテラス		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩5丁目37-15		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分 京成本線 江戸川駅 徒歩8分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 8階建 3階		
専有面積	33.56㎡	向き	
築年月	2008年12月	契約期間	2年
損害保険	有 25,000円 24ヶ月	入居時期	2025年10月24日予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, グリル, クローゼツ		
その他費用	[一時金] 入居中サポート: 21,450円 抗菌代: 17,600円 事務手数料: 11,000円 鍵交換費用: 25,300円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証料: 総賃料の50% ~		
備考			

情報更新日2025年9月12日

No.sk0000065695



東京都知事(5)第83270号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
株式会社CLCコーポレーション 新小岩店
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
	手数料配分の割合	元付	客付
仲介			