

# FOR RENT

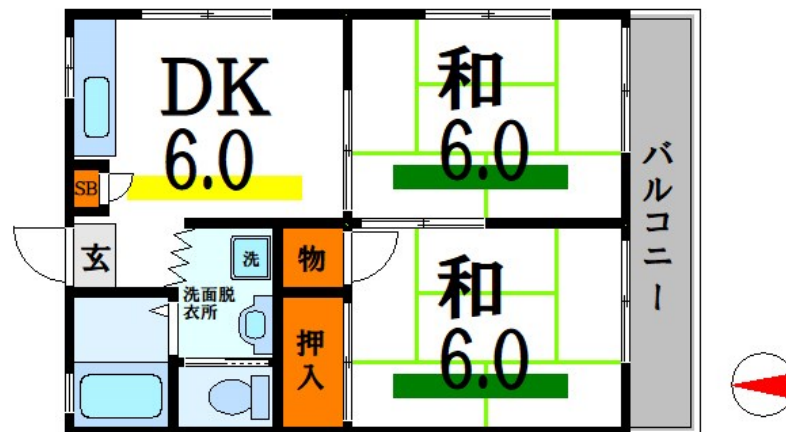
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 1,000円 |

2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,駅まで平坦,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |    |
|----------|----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 | サンハイツ                                              |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩 8 丁目4-32                                |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩7分<br>京成本線 京成小岩駅 徒歩18分              |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 和室(6畳) DK(6畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                          |      |    |
| 専有面積     | 39.6㎡                                              | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1993年1月                                            | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 近隣駐車場 18000円/月 ~ 駐輪場                               |      |    |
| 設備       | 3点給湯,エアコン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,シャワー,シューズボックス,トイレ有,ネット専用回線 |      |    |
| その他費用    |                                                    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット相談 事務所不可 楽器等の使用不可 法人可                           |      |    |
| 保証会社     | 可 お問い合わせくださいませ。                                    |      |    |
| 備考       |                                                    |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月23日

No.sk0000065733

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001113236

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。