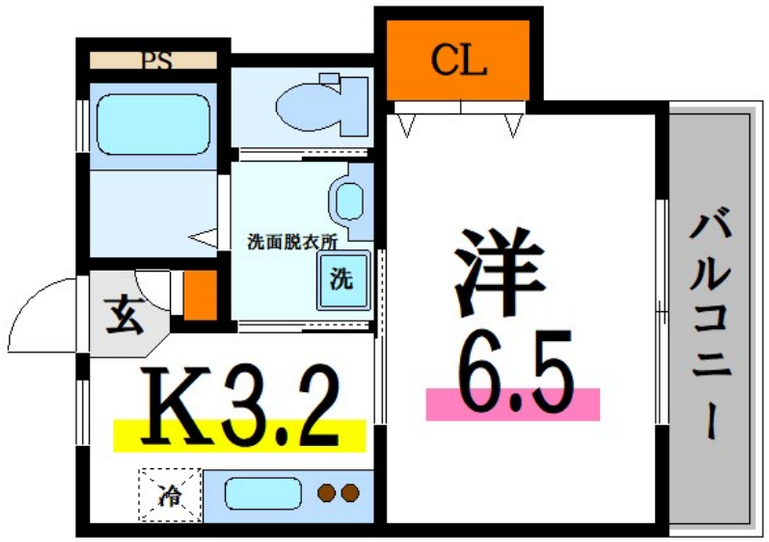
FOR RENT

賃料	管理費等
73,000円	0円

２Ｆ以上,最上階,上階無し,通風良好,南面バルコニー,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】

【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	サンスクエア小岩		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩６丁目7-10		
交通	中央・総武線各停　小岩駅　徒歩6分 京成本線　京成小岩駅　徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.5畳) K(3畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	24.19㎡	向き	
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	２口コンロ,３点給湯,ＴＶインターホン,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置済,グリ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須　初回保証料：総賃料の50%または120%		
備考	角住戸,通風良好,南西角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月20日　No.sk0000065810

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩１丁目51-4新小岩ルミエールビル１階
TEL:03-5678-0865　FAX:03-5678-0866
E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100718　物件管理コード：112211521333000111423８

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。