

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 106,000円 | 3,000円 |

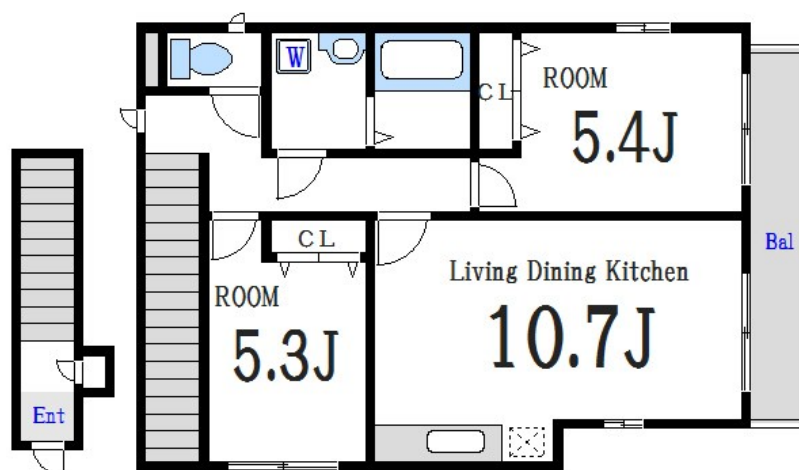
## 豊富な物件情報ご用意してご来店お待ちしております

1フロア1住戸, 2F以上, 2面採光, 3面採光, 角住戸, 最上階, 上階無し, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2LDK                                                     |      |     |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | アムールSEIWA                                                |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川2丁目15-1                                       |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩21分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩27分                      |      |     |
| 間取詳細     | LDK(10.7畳) 洋室(5.4畳) 洋室(5.3畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |     |
| 専有面積     | 54.09㎡                                                   | 向き   | 南   |
| 築年月      | 2011年3月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月～ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, クローゼット, シャワー, シャワー付洗面台, シュ |      |     |
| その他費用    |                                                          |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                      |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証料：月額賃料等の50%／更新保証料：1年毎10,000円                       |      |     |
| 備考       | 豊富な物件情報ご用意してご来店お待ちしております。<br>メールかお電話でお気軽にお問い合わせ下さい♪      |      |     |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月14日

No.sk0000065871

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料  
負担の割合

貸主

借主

手数料  
配分の割合

元付

客付