

FOR RENT

賃料	管理費等
122,000円	7,500円

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルヴェーヌ		
物件所在地	東京都江戸川区本一色3丁目36-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩25分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩22分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 4階		
専有面積	40.36㎡	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年10月中旬予定
駐車場	無 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,エアコン2台,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用:80,000円 鍵セット費:3,300円 [月次費用] 町会費:200円 24時間サポート:330円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須(ハウズリース) 初回保証料:25000円 月次保証料:賃料総額の2.5%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年9月25日

No.sk0000065874

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001115064

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。