

# FOR RENT

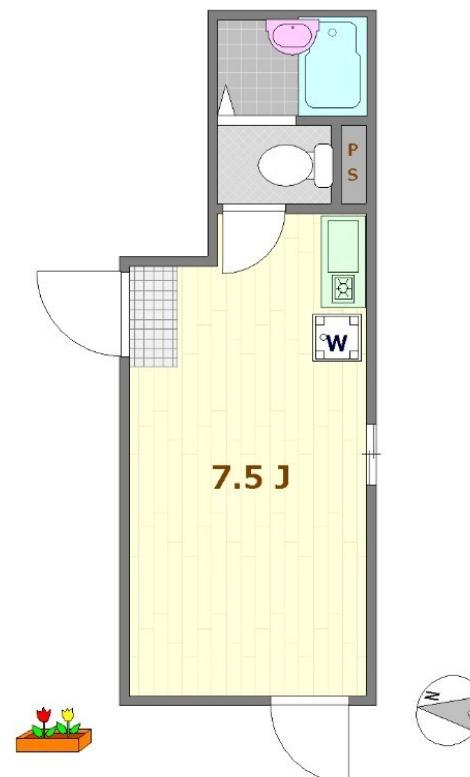
賃料	管理費等
56,000円	3,000円

2面採光,オートロック,モニタ付オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	シャンテ新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 8丁目38-4		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩16分 京成押上線 京成立石駅 徒歩23分		
間取詳細	洋室(7.5畳)		
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	16m <sup>2</sup>	向き	
築年月	2022年6月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置可, シャワー, トイレ有, パス.		
その他費用	[一時金] 消毒代 : 19,800円 事務手数料 : 5,500円 鍵交換代 : 22,000円 火災保険 : 20,000円 入居契約料 : 56,000円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃60% 更新保証料 : 10,000円/年		
備考			

情報更新日2025年12月13日

No.sk0000065976



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付