

賃料	管理費等
154,000円	10,000円

2F以上,オートロック,モニタ付オートロック,高層階,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	無	礼金	無
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	Augusta Residence 新小岩		
物件所在地	東京都葛飾区新小岩1丁目53-2		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩5分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩32分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 12階建 3階		
専有面積	38.12㎡	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険		入居時期	即時
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,BS,C,S,T,Vインターホン,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,キッチン未使用		
その他費用	[一時金] 清掃費等:55,000円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証料50%～		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月11日

No.sk0000066004

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様

仲介

手数料
負担の割合

貸主

借主

手数料
配分の割合

元付

客付