

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 5,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1R   |      |    |
|----------|--|------|----|
| 敷金       | 無  | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート   |      |    |
| 建物名・部屋番号 | アパートメント新小岩B棟   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西新小岩4丁目13-6 B                                      |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩10分<br>総武線快速 新小岩駅 徒歩10分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳)   |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階  |      |    |
| 専有面積     | 14.9㎡  | 向き   | 西  |
| 築年月      | 2017年7月  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無  |      |    |
| 設備       | 3点給湯, IHキッチンヒーター, エアコン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, トイレ有, バス・ト |      |    |
| その他費用    | [一時金] 室内清掃費: 35,200円 鍵交換代: 33,000円                       |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人不可 単身可                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 賃料総額の50% ~ 月次保証料: 月額賃料総額の1.5% ~                |      |    |
| 備考       |  |      |    |

情報更新日2025年12月12日

No.sk0000066042

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001117980

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。