

FOR RENT

賃料	管理費等
100,000円	5,500円

2面採光,カードキー,角住戸,玄関ホール,東南角住戸,南面2室,南面リビング,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	ローズコート		
物件所在地	東京都葛飾区東新小岩 8丁目2-10		
交通	中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩15分 京成押上線 京成立石駅 徒歩21分		
間取詳細	DK(10畳) 洋室(3畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 1階		
専有面積	34.14㎡	向き	南
築年月	2008年12月下旬	契約期間	2年
損害保険		入居時期	2025年11月11日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ		
その他費用	[一時金] DROOMカードキー料金: 16,500円 町内会費: 4,800円 ルームクリーニング代: 49,500円 ICロック電池: 2,750円		
入居諸条件	二人可 法人可 単身可		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.sk0000066074

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001118403

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。