

# FOR RENT

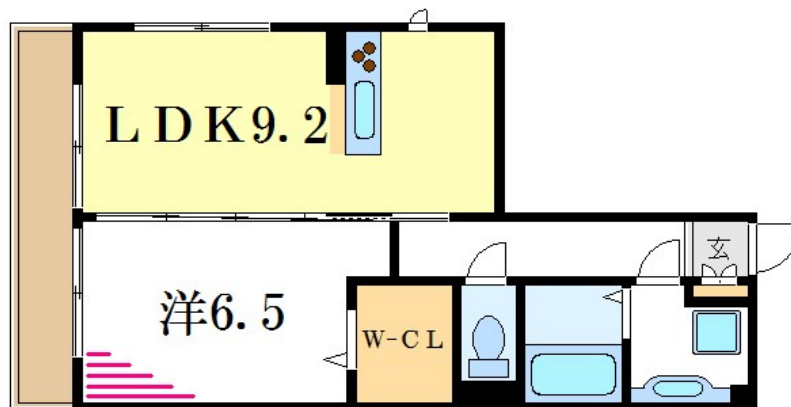
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 110,000円 | 5,000円 |

2面採光,オートロック,カードキー,角住戸,玄関ホール,通風良好,閑静な住宅街,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                           |      |               |
|----------|--------------------------------------------------------------------------------|------|---------------|
| 敷金       | 無                                                                              | 礼金   | 1ヶ月           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                              | 保証金  | -             |
| 物件種別     | アパート                                                                           |      |               |
| 建物名・部屋番号 | コーポ盛                                                                           |      |               |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川 2丁目12-                                                             |      |               |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩20分<br>都営新宿線 東大島駅 徒歩36分                                            |      |               |
| 間取詳細     | LDK(9.2畳) 洋室(6.5畳)                                                             |      |               |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 3階建 1階                                                                    |      |               |
| 専有面積     | 39.5㎡                                                                          | 向き   |               |
| 築年月      | 2018年1月                                                                        | 契約期間 | 2年            |
| 損害保険     | 有                                                                              | 入居時期 | 2025年11月30日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                            |      |               |
| 設備       | 3口以上コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, カウンター                    |      |               |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 49,500円 カードキー料金: 16,500円 I C ロック電池: 2,750円<br>[月次費用] 町会費: 300円 |      |               |
| 入居諸条件    |                                                                                |      |               |
| 保証会社     | 必須 月額賃料等総額の3.4% + 800円/月                                                       |      |               |
| 備考       |                                                                                |      |               |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.sk0000066077

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001118416

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。