

# FOR RENT

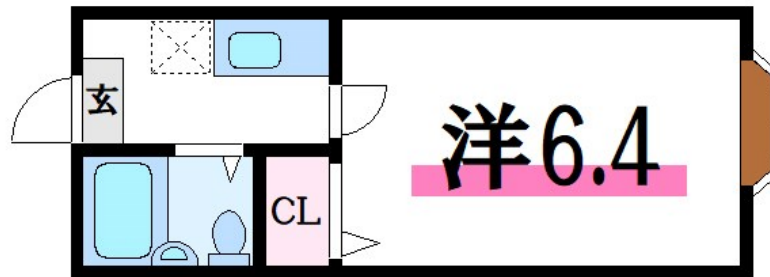
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 49,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                          | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |    |
| 建物名・部屋番号 | エクレール東小岩                                                          |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小岩 1 丁目22-21                                              |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩24分<br>京成本線 江戸川駅 徒歩27分                             |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                                          |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                         |      |    |
| 専有面積     | 16.56㎡                                                            | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1989年9月                                                           | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月                                                    | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                               |      |    |
| 設備       | C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ<br>設置可, クローゼット, シ |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費: 22,000円 契約事務手数料: 55,000円<br>[月次費用] 駆け付けサービス料: 990円    |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                   |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料; 月額支払合計等の50%、月次保証料; 賃料等の1.5%                             |      |    |
| 備考       |                                                                   |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月13日

No.sk0000066095

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料<br>負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|--------------|----|----|
| 仲介   | 手数料<br>配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001118499

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。