

賃料	管理費等
65,000円	4,000円

2 F 以上,ロフト,最上階,上階無し,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1R		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	カーサエスト小岩		
物件所在地	東京都江戸川区東小岩 6 丁目26-3		
交通	京成本線 江戸川駅 徒歩10分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩11分		
間取詳細	洋室(5.4畳) ロフト(2.8畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	12.12m ²	向き	
築年月	2025年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	無 駐輪場		
設備	TV インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッキン, システムキッチン, シャワー, シューズボックス		
その他費用	[一時金] 短期保険: 20,000円 文書事務手数料: 11,000円 IoT登録料: 16,500円 ライフサポート24: 19,800円 [月次費用] 振替事務手数料: 330円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 総賃料50% (最低50,000円~) 更新料: 1~1.2万円/年		
備考			

情報更新日2025年11月29日

No.sk0000066114



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付