

# FOR RENT

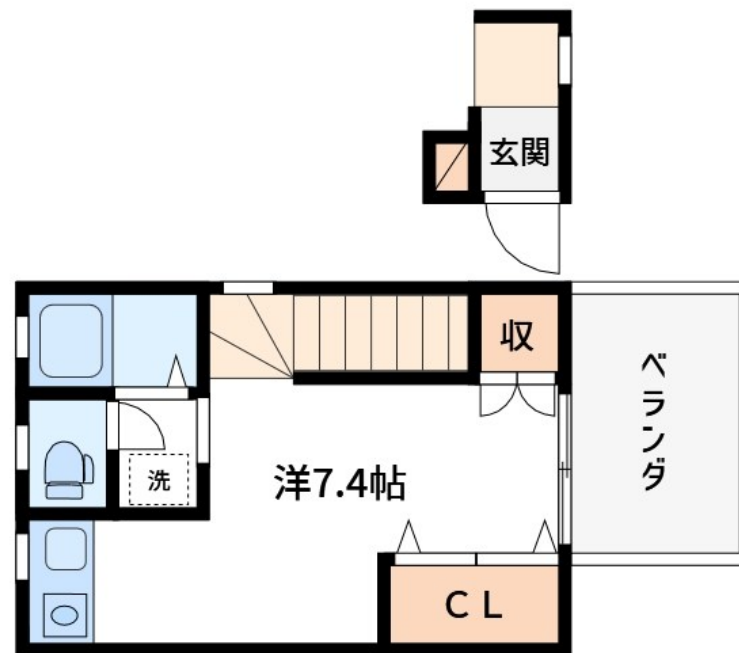
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

1フロア2住戸,2F以上,角住戸,最上階,上階無し,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                       |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                        | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | 無            |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | コーポアリカワ                                                  |      |              |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区新小岩4丁目8-12                                         |      |              |
| 交通       | 総武線快速 新小岩駅 徒歩5分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩35分                    |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(7.5畳)                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 2階                                              |      |              |
| 専有面積     | 25.98㎡                                                   | 向き   | 南            |
| 築年月      | 2010年5月                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年12月中旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット |      |              |
| その他費用    | [一時金] 清掃費: 45,000円                                       |      |              |
| 入居諸条件    | 法人可                                                      |      |              |
| 保証会社     | 必須 要問合せ                                                  |      |              |
| 備考       |                                                          |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.sk0000066120

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001118918

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。