

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 67,000円 | 2,000円 |

## TVモニターホンあり♪ 角部屋♪ バストイレ

2F以上,2面採光,角住戸,南面バルコニー,南面リビング,外壁タイル張り,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                              |      |    |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引/償却金   | -                                                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                                                           |      |    |
| 建物名・部屋番号 | シャルマンモリタ                                                                                        |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区中葛西3丁目11-21                                                                              |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩13分                                                        |      |    |
| 間取詳細     | K(4畳) 洋室(6畳)                                                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                                                       |      |    |
| 専有面積     | 24.3㎡                                                                                           | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1995年3月                                                                                         | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                                                             |      |    |
| 設備       | TVインターホン,インターホン,エアコン,エアコン全室,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,ク                                              |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用: 44,000円                                                                         |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料の50% (更新: 1万円/年)                                                                   |      |    |
| 備考       | 本物件についてのさらに詳しい情報やご見学希望は、フリーダイヤルよりお電話をいただくか、お問い合わせフォーム・見学予約フォームよりメールにて、CLCコーポレーションまでお気軽にご連絡ください。 |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.sk0000066140

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |