# FOR RENT

賃料	管理費等
112,000円	8,000円

2 F以上, 2面採光,オートロック,角住戸,通風良好,陽当たり良好,メールボックス

#### 【外観】



#### 【間取り図】





間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	カーサマリアージュササキ		
物件所在地	東京都江戸川区北小岩 6 丁目10-12		
交通	京成本線 京成小岩駅 徒歩3分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩16分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(13畳)		
構造·規模	鉄筋コンクリート 6階建 2階		
専有面積	53.7m²	向き	南
築年月	1996年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	エレベーター 敷地内ゴミ置き場 システムキッチン ガスコンロ設置済 2 ロコンロ ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 初回保証委託費賃料等の50%。継続保証料:12,000円/年		
備考			
情報更新日2025年10	 		No.sk000006623

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月31日

No.sk0000066232

お問合せ先

東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## 株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階 FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



### 携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態樣 手数料 貸主 借主 負担の割合 仲介 手数料 元付 客付 配分の割合

物件管理コード: 1122115213330001121411

### 不動産コード: 2100718

TEL:03-5678-0865