

# FOR RENT

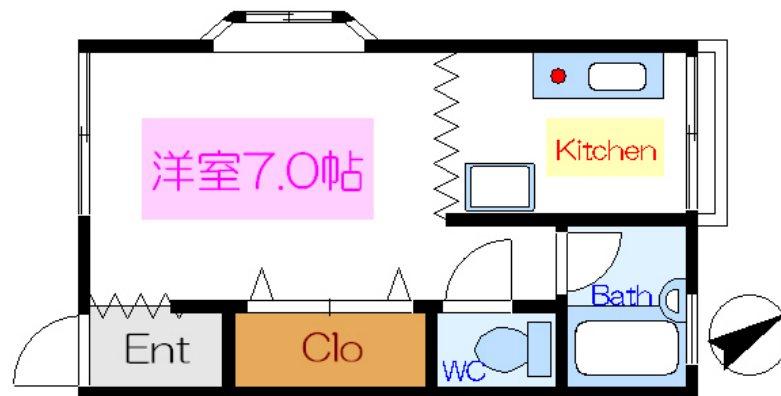
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 58,000円 | 2,000円 |

1フロア2住戸,2面採光,角住戸,通風良好,東南角住戸,駅まで平坦,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                              |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 無                                                               | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                               | 保証金  | -  |
| 物件種別     | アパート                                                            |      |    |
| 建物名・部屋番号 | ハイツ小林                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井1丁目24-5                                                |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩10分<br>東武亀戸線 東あずま駅 徒歩25分                     |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(7畳) K(3畳)                                                    |      |    |
| 構造・規模    | 木造 2階建 1階                                                       |      |    |
| 専有面積     | 23㎡                                                             | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1966年1月下旬                                                       | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                               | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場      |                                                                 |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター,TVインターホン,インターホン,エアコン,ガス給湯,クローゼット,シャワー,              |      |    |
| その他費用    | [一時金] クリーニング費用:38,500円 鍵交換:16,500円 消毒施工料:16,500円 安心サポート:16,500円 |      |    |
| 入居諸条件    |                                                                 |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料:賃料等の40~50%                                             |      |    |
| 備考       |                                                                 |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月2日

No.sk0000066256

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001121811

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。