

# FOR RENT

賃料	管理費等
143,000円	9,000円

2F以上,2面採光,オートロック,ダブルロック,ディンプルキー,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	La prima Grande		
物件所在地	東京都江戸川区松江1丁目7-1		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩25分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩26分		
間取詳細	洋室(6畳) 洋室(5畳) LDK(17.1畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 9階建 2階		
専有面積	61.07㎡	向き	東
築年月	2015年10月	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, B S, C S, TVインターホン, インターホン, ウォークインクロー		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 33,000円 ムシ駆除サービス: 16,500円 入居時除菌消臭サービス: 16,500円 [月次費用] 町会費: 300円		
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 法人可		
保証会社	必須 初回保証料: 月額支払額の100% / 月額保証料: 月額支払額の1.5%		
備考	広いリビングが魅力 カウンターキッチン仕様 設備充実		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月17日

No.sk0000066288

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付