

# FOR RENT

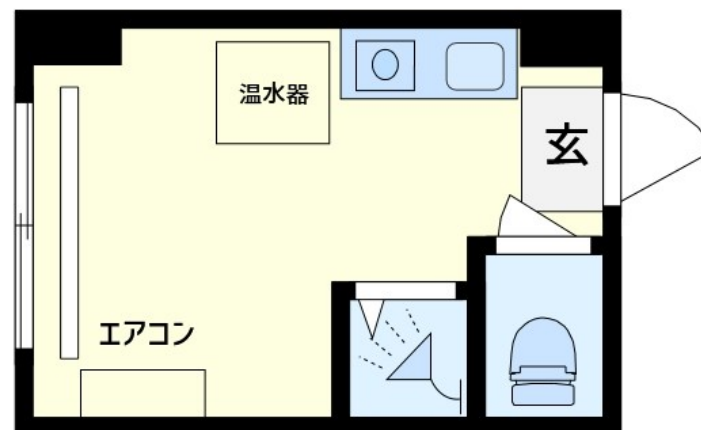
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 2,500円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 駅まで平坦, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1R                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | 無  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | レジデンスカーブ新小岩                                               |      |    |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区東新小岩 5 丁目7-8                                        |      |    |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩7分<br>中央・総武線各停 小岩駅 徒歩32分                  |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(5.5畳)                                                  |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 5階建 3階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 11.4㎡                                                     | 向き   | 東  |
| 築年月      | 1979年7月下旬                                                 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      |                                                           |      |    |
| 設備       | IHクッキングヒーター, エアコン, オール電化, シャワー, トイレ有, ネット使用料不要, フローリング, 給 |      |    |
| その他費用    | [月次費用] 水道代: 1,600円                                        |      |    |
| 入居諸条件    |                                                           |      |    |
| 保証会社     |                                                           |      |    |
| 備考       | 礼金なし                                                      |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月25日

No.sk0000066295

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001122583

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。