

賃料	管理費等
85,000円	5,000円

2F以上,オートロック,角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルミナス コメ コート		
物件所在地	東京都江戸川区松島3丁目15-5		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩7分 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩33分		
間取詳細	洋室(5畳) K(2.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	25.61㎡	向き	
築年月	2025年11月	契約期間	
損害保険	有	入居時期	2025年11月上旬予定
駐車場			
設備	2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, オートバス, クローゼット		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可		
保証会社	必須 初回:総賃料60% 月次:総賃料1%		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月8日

No.sk0000066305

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付