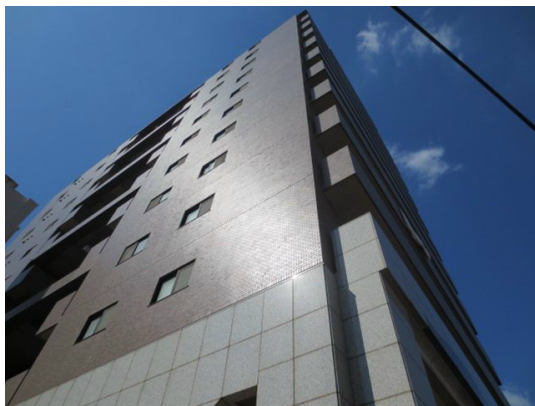


# FOR RENT

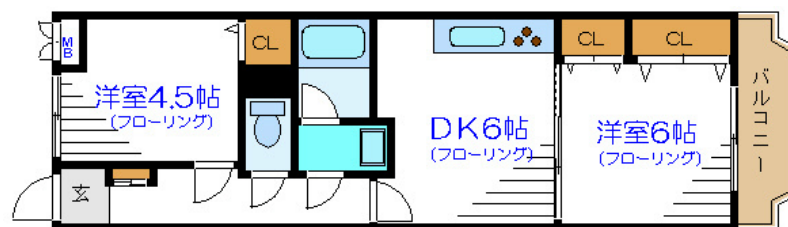
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 118,000円 | 7,000円 |

2F以上,オートロック,陽当たり良好,分譲タイプ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |           |
|----------|----------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引／償却金   | -                                                  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                              |      |           |
| 建物名・部屋番号 | 日神パレスステージ新小岩                                       |      |           |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区西新小岩 4丁目42-16                                |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩4分<br>中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩27分       |      |           |
| 間取詳細     |                                                    |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨鉄筋コンクリート 13階建 2階                                 |      |           |
| 専有面積     | 42.23㎡                                             | 向き   | 西         |
| 築年月      | 1998年9月                                            | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                              |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,システムキッチン,シャワー,シューズ |      |           |
| その他費用    |                                                    |      |           |
| 入居諸条件    |                                                    |      |           |
| 保証会社     | 可(オリコフォレントインシュア) 初回60% 1年毎10000円                   |      |           |
| 備考       |                                                    |      |           |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月9日

No.sk0000066327

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001122928

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。