

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 60,000円 | 3,000円 |

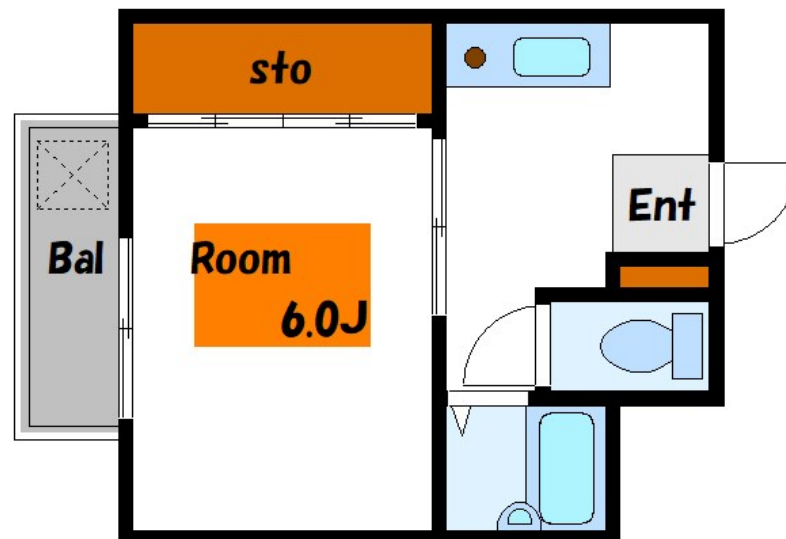
## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2 F 以上,ディンプルキー,駅まで平坦,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                        |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 | プリマスー之江                                                   |      |    |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区一之江 3 丁目6-3                                        |      |    |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩4分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩22分                        |      |    |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(5畳)                                              |      |    |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                 |      |    |
| 専有面積     | 20.92㎡                                                    | 向き   | 南  |
| 築年月      | 1988年4月                                                   | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                       |      |    |
| 設備       | 3点給湯, IH キッチンヒーター, TV インターホン, インターホン, エアコン, ガス給湯, クローゼット, |      |    |
| その他費用    |                                                           |      |    |
| 入居諸条件    |                                                           |      |    |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 総賃料等の50% / 更新保証料: 1年毎10,000円がかかります。             |      |    |
| 備考       | バス・トイレ別 一之江駅徒歩4分 フリーレント1ヶ月                                |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月10日

No.sk0000066334

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001123030

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。