

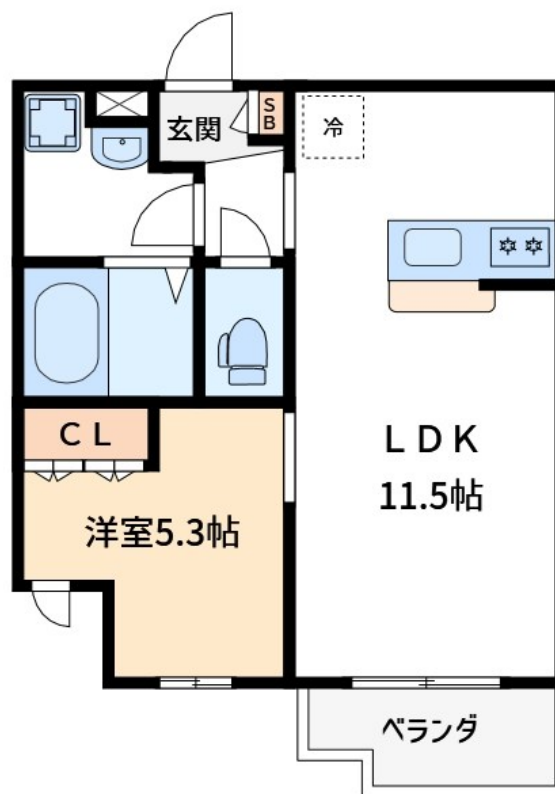
| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 145,000円 | 7,000円 |

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,角住戸,玄関ホール,通風良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                     |      |           |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション                                                    |      |           |
| 建物名・部屋番号 | プラネッツ                                                    |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区本一色3丁目14                                          |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩14分<br>総武線快速 新小岩駅 徒歩14分                  |      |           |
| 間取詳細     | 洋室(4.5畳) LDK(11.5畳)                                      |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階                                                |      |           |
| 専有面積     | 40.9㎡                                                    | 向き   |           |
| 築年月      | 2026年2月7日                                                | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |           |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |           |
| その他費用    |                                                          |      |           |
| 入居諸条件    | ペット不可 子供可                                                |      |           |
| 保証会社     | 必須 総賃料の50%                                               |      |           |
| 備考       |                                                          |      |           |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.sk0000066414

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |