

FOR RENT

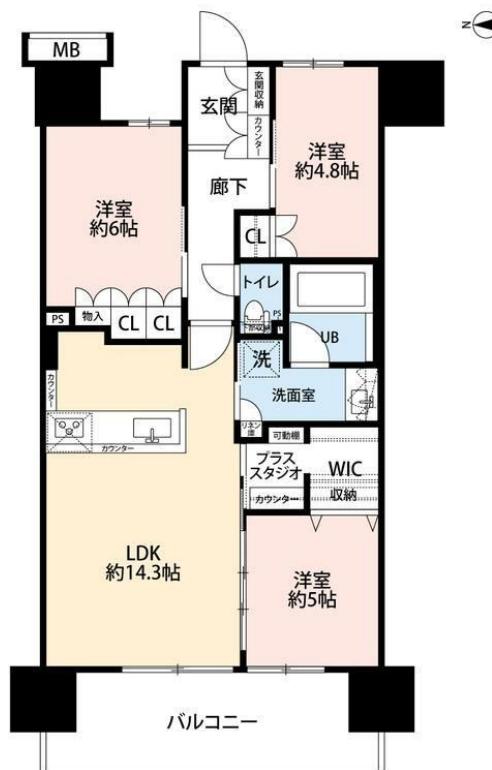
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|------|
| 248,000円 | 0円 |

2 F 以上,玄関ホール,高層階,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 3LDK | | |
|----------|---|------|-----------|
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | イニシア新小岩ローレルコート | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区松江2丁目14-5 | | |
| 交通 | 総武線快速 新小岩駅 徒歩29分 都営新宿線 船堀駅 徒歩29分 | | |
| 間取詳細 | LDK(14.3畳) 洋室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(4.8畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 14階建 6階 | | |
| 専有面積 | 66.55m ² | 向き | 西 |
| 築年月 | 2023年1月 | 契約期間 | 定期借家契約 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金] 指定火災保険: 20,000円 24時間サポ: 22,000円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 楽器等の使用相談 | | |
| 保証会社 | 必須 初回総賃料50% 年10,000円 手数料500円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月27日

No.sk0000066486



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |