

FOR RENT

賃料	管理費等
119,000円	7,500円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, セキュリティ有り, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ヴェルヴェース		
物件所在地	東京都江戸川区本一色 3丁目36-11		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩24分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	40.01m ²	向き	東
築年月	2024年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年12月中旬予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, エアコン2台, ガスキッキン, ガ		
その他費用	[一時金] クリーニング費用: 80,000円 鍵セット費: 3,300円 [月次費用] 町会費: 200円 24時間サポート: 330円 収納手数料: 170円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回保証料: 25,000円 月次保証料: 賃料総額の2.5%		
備考			

情報更新日2025年12月1日

No.sk0000066516



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL: 03-5678-0865

FAX: 03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付