

# FOR RENT

賃料	管理費等
130,000円	10,000円

オートロック,モニタ付オートロック,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	レジデンス奥戸		
物件所在地	東京都葛飾区奥戸 5丁目8-9		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩19分 中央・総武線各停 新小岩駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 12階建 7階		
専有面積	50.93㎡	向き	
築年月	1992年11月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,クローゼ		
その他費用	[一時金] 消毒施工: 18,920円 鍵交換: 27,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 (オリコフォレントインシュア) 初回保証料: 総賃料の100% 継続保証料: 10,000円/年毎		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月4日

No.sk0000066519

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%