

# FOR RENT

賃料	管理費等
243,000円	7,000円

2F以上,2面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,四方角部屋,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メルボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	4SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	アムールM		
物件所在地	東京都江戸川区平井2丁目11-1		
交通	中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩10分 都営新宿線 東大島駅 徒歩18分		
間取詳細	LDK(20畳) 和室(4.5畳) 洋室(5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(8畳) S(3.5畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 2階		
専有面積	114.66m <sup>2</sup>	向き	
築年月	1995年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	TVインターホン, インターホン, エアコン, エアコン3台, オートバス, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用			
入居諸条件	二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 総額賃料の30%~		
備考			

情報更新日2025年12月4日

No.sk0000066540



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主		借主	
仲介	手数料配分の割合	元付		客付	