

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 90,000円 | 0円   |

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 2DK  |      |           |
|----------|--|------|-----------|
| 敷金       | 1ヶ月  | 礼金   | 1ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -  | 保証金  | -         |
| 物件種別     | マンション  |      |           |
| 建物名・部屋番号 | アイエスマンション  |      |           |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区平井4丁目22-11                                  |      |           |
| 交通       | 中央・総武線各停 平井(東京)駅 徒歩7分<br>東武亀戸線 亀戸水神駅 徒歩24分         |      |           |
| 間取詳細     |  |      |           |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階  |      |           |
| 専有面積     | 39.46m <sup>2</sup>                                | 向き   |           |
| 築年月      | 1979年10月1日   | 契約期間 | 2年        |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年2月上旬 |
| 駐車場      | 駐輪場  |      |           |
| 設備       | 2口コンロ,CATV,CATVインターネット,エアコン,ガスキッキン,ガスコンロ設置可,バス・トイレ |      |           |
| その他費用    |  |      |           |
| 入居諸条件    |  |      |           |
| 保証会社     | 可 初回総賃料の50% 1年ごと10000円                             |      |           |
| 備考       |  |      |           |

情報更新日2025年12月12日

No.sk0000066543



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員、(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |