FOR RENT

賃料	管理費等
148,000円	12,000円

本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

２Ｆ以上,２面採光,３面採光,オートロック,セキュリティ有り,角住戸,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,防犯カメラ,メールボックス

【外観】

【間取り図】

間取り	3LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- 無	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ベルメゾン南篠崎　306号室		
物件所在地	東京都江戸川区南篠崎町２丁目49-17		
交通	都営新宿線　瑞江駅　徒歩7分 都営新宿線　篠崎駅　徒歩22分		
間取詳細	洋室(6畳) 和室(6畳) 洋室(6畳) LDK(12.5畳)		
構造･規模	鉄筋コンクリート 6階建 3階		
専有面積	65.33㎡	向き	南東
築年月	1996年1月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	有(敷地内) 17600円/月～ 駐輪場		
設備	２口コンロ,３口以上コンロ,インターホン,エアコン,オートバス,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガ		
その他費用	[一時金]　鍵交換費用：22,000円　退去時清掃費用：66,000円　入居サポート：16,500円		
入居諸条件	二人可 法人可		
保証会社	必須　初回保証料、総賃料の50%・更新時13,000円		
備考	同仕様写真使用		

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月24日

No.sk0000066695

お問合せ先

東京都知事（5）第83270号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩１丁目51-4新小岩ルミエールビル１階
TEL:03-5678-0865　FAX:03-5678-0866
E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100718　　物件管理コード：112211521333000112978 1

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。