

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 95,000円 | 3,000円 |

## 株式会社CLCコーポレーションでは店頭でもお部

角住戸,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                       |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ファミリープラザ 102号室                                            |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 5 丁目8-4                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩5分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩19分                         |      |     |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳) DK(7畳)                             |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                 |      |     |
| 専有面積     | 52㎡                                                       | 向き   | 南   |
| 築年月      | 1991年1月1日                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 要問い合わせ 駐輪場                                                |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット |      |     |
| その他費用    |                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可                                                       |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料の50% 更新料: 10,000円/年                        |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月27日

No.sk0000066925

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |