

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 112,000円 | 9,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 駅まで平坦, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |   |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 間取り      | 3DK   |      |     |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション   |      |     |
| 建物名・部屋番号 | SK小松川マンション 209号室  |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区東小松川 2 丁目19-11   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 船堀駅 徒歩19分<br>都営新宿線 一之江駅 徒歩29分                             |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 52.25m <sup>2</sup>   | 向き   |     |
| 築年月      | 1991年4月   | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有 18,000円 24ヶ月  | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2 口コンロ, 3 点給湯, T V インターホン, エアコン, エアコン 2 台, オートバス, ガスキッキン, ガスコンロ |      |     |
| その他費用    |   |      |     |
| 入居諸条件    |   |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       | 独立洗面台 エアコン 2 台あり  |      |     |

情報更新日2026年1月10日

No.sk0000067001



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |