

FOR RENT

賃料	管理費等
92,000円	6,000円

室内写真は参考写真となります。

2 F 以上,オートロック,モニタ付オートロック,玄関ポーチ,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ルイ・オータム 302号室		
物件所在地	東京都江戸川区船堀 5 丁目11-7		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩9分 都営新宿線 一之江駅 徒歩20分		
間取詳細	洋室(8.9畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 3階		
専有面積	30.3㎡	向き	東
築年月	2005年3月中旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 19800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2 口コンロ, B S, T V インターホン, エアコン, オートバス, ガスキッチン, ガスコンロ設置済, ガス給湯,		
その他費用	[一時金] 鍵交換費: 27,500円 駐輪ステッカー代: 1,000円 除菌・消臭工事: 11,000円 クリーニング代: 49,896円		
入居諸条件			
保証会社	必須 (オリコ) 初回保証料: 賃料総額の50%、以後月額1.0%		
備考	住めば住むほどお得な更新料なし! 室内写真は参考写真となります。		

情報更新日2026年2月10日

No.sk0000067076

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001135046

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。