

# FOR RENT

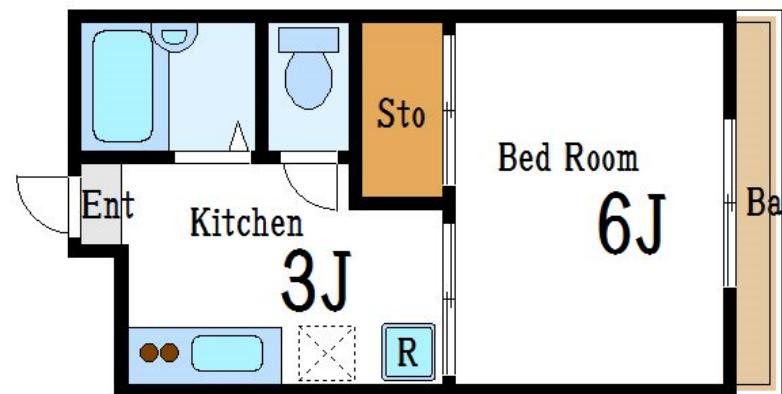
賃料	管理費等
64,000円	3,000円

2 F 以上, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	エリアさとう		
物件所在地	東京都江戸川区西小岩3丁目36-10		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩9分 京成本線 京成小岩駅 徒歩10分		
間取詳細	洋室(6畳) K(3畳)		
構造・規模	鉄骨 4階建 2階		
専有面積	22.68m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	相談
駐車場			
設備	2口コンロ, インターホン, エアコン, ガスキッキン, ガスコンロ設置済, クローゼット, シャワー, シューズ		
その他費用	[一時金] 火災保険料: 23,100円 鍵交換代: 22,000円 [備考] 1年未満解約の場合、違約金として1ヶ月発生します		
入居諸条件			
保証会社	必須(オリコ) 初回保証料; 賃料等の50%、月次保証料: 月額賃料等の1%		
備考			

情報更新日2026年1月20日

No.sk0000067259



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付