

# FOR RENT

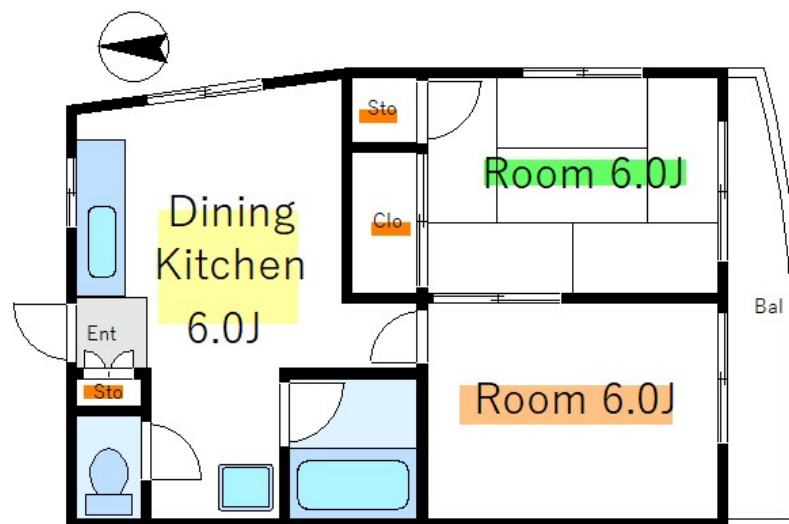
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 80,000円 | 0円   |

1フロア2住戸,2F以上,2面採光,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2DK                                                |      |             |
|----------|----------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                  | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                  | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 | コーポ花                                               |      |             |
| 物件所在地    | 東京都葛飾区お花茶屋2丁目4-28                                  |      |             |
| 交通       | 京成本線 お花茶屋駅 徒歩6分<br>京成本線 堀切菖蒲園駅 徒歩18分               |      |             |
| 間取詳細     |                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨3階建3階                                            |      |             |
| 専有面積     | 40㎡                                                | 向き   | 東           |
| 築年月      | 1982年5月                                            | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                  | 入居時期 | 2026年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                |      |             |
| 設備       | 2口コンロ,3点給湯,CATV,インターホン,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,キ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 退去負担金: 80,000円                               |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                              |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証料: 月額総賃料50% 年間10000円                        |      |             |
| 備考       |                                                    |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月21日

No.sk0000067289

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100718

物件管理コード: 1122115213330001137567

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。