

賃料	管理費等
230,000円	0円

3面採光

【外観】



【間取り図】



間取り	3SLDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	-	保証金	-
物件種別	戸建		
建物名・部屋番号	クレイドルガーデン江戸川区大杉 第12 2号棟		
物件所在地	東京都江戸川区大杉1丁目17-9		
交通	総武線快速 新小岩駅 徒歩29分 都営新宿線 一之江駅 徒歩36分		
間取詳細			
構造・規模	木造 2階建 1-2階		
専有面積	99.62㎡	向き	
築年月	2025年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	システムキッチン カウンターキッチン ガスコンロ設置済 3口以上コンロ グリル ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 消火剤：7,480円 害虫防除施工費：44,000円 [月次費用] 24時間安心サポート：2,750円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社			
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月24日

No.sk0000067349

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付