

# FOR RENT

賃料	管理費等
125,000円	7,000円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 通風良好, 陽当たり良好, 閑静な住宅街, セキュリティ会社加入済

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月26日

No.sk0000067390



東京都知事 (5) 第83270号  
(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)

間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アプロ東小松川 102号室		
物件所在地	東京都江戸川区東小松川2丁目28-12		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩18分 総武線快速 新小岩駅 徒歩38分		
間取詳細	LDK(11.2畳) 洋室(6.5畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 1階		
専有面積	42.93m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	2012年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月31日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング料金 : 60,500円		
入居諸条件	二人可		
保証会社	必須 機関保証加入必須 機関保証料は月額賃料等総額の3.4% + 800円/月 (その他商品あり)		
備考	設備充実してます インターネット無料		



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%