

賃料	管理費等
85,000円	0円

角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	アーバンリーフ小岩		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩 7丁目9-3		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分 京成本線 江戸川駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	木造 3階建 1階		
専有面積	22.52㎡	向き	北
築年月	2026年3月	契約期間	2年
損害保険	有 18,000円	入居時期	2026年3月21日予定
駐車場	駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, システムキッチン		
その他費用	[月次費用] ロイヤルライフサポート加入費: 1,100円		
入居諸条件	ペット相談		
保証会社	必須 お問い合わせください。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.sk0000067424

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付