

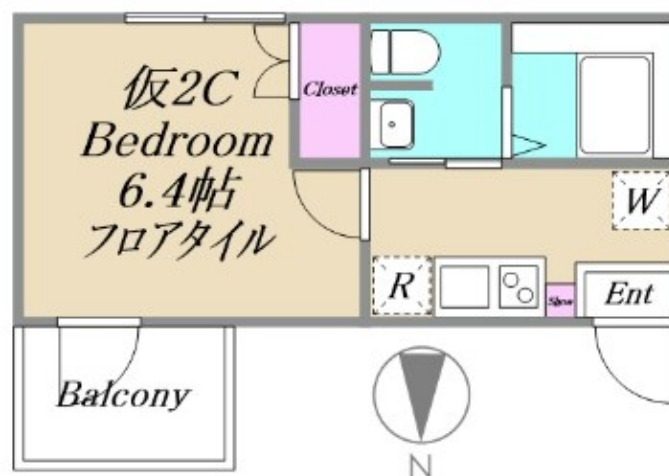
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 90,000円 | 0円   |

角住戸,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 1ヶ月          |
| 敷引／償却金   | -                                                        | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |              |
| 建物名・部屋番号 | アーバンリーフ小岩                                                |      |              |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区南小岩 7丁目9-3                                        |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩10分<br>京成本線 江戸川駅 徒歩23分                    |      |              |
| 間取詳細     |                                                          |      |              |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                |      |              |
| 専有面積     | 22.18㎡                                                   | 向き   |              |
| 築年月      | 2026年3月                                                  | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有 18,000円                                                | 入居時期 | 2026年3月21日予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                      |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, クローゼット, シャワー付洗面台, シュ |      |              |
| その他費用    | [月次費用] ロイヤルライフサポート加入費: 1,100円                            |      |              |
| 入居諸条件    | ペット相談                                                    |      |              |
| 保証会社     | 必須 お問い合わせください。                                           |      |              |
| 備考       |                                                          |      |              |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年1月30日

No.sk0000067437

お問合せ先



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |