

FOR RENT

賃料	管理費等
243,000円	10,000円

ネット無料！ワーキングスペース・フィットネス

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,大規模リ
ニューアル済み,リノベーション,駅まで平坦,閑静な住宅街,防犯カメラ,管理室,

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/ 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	グリーンパーク北葛西		
物件所在地	東京都江戸川区北葛西4丁目12-16		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩10分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩18分		
間取詳細	洋室(5畳) 洋室(4.5畳) LDK(11.4畳) 洋室(4.3畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 7階建 5階		
専有面積	69.51㎡	向き	東
築年月	1991年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年3月上旬
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, B S, T V インターホン, インターネット専用線配線済み, インターホン, エアコン, ガスキッチン		
その他費用	[一時金] 鍵交換代: 30,800円 [備考] 短期解約違約金あり		
入居諸条件	二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 賃料総額の40% 月額保証料: 1,000円		
備考	ネット無料！ワーキングスペース・フィットネスルーム完備！		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.sk0000067465

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料 負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料 配分の割合	元付	客付