

賃料	管理費等
191,000円	8,500円

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1.5ヶ月
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	メゾンふじ		
物件所在地	東京都江戸川区南小岩5丁目16-		
交通	中央・総武線各停 小岩駅 徒歩12分 京成本線 京成小岩駅 徒歩28分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 3階建 2階		
専有面積	64.87m ²	向き	南
築年月	2026年2月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年2月6日予定
駐車場	無 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, BS, TVインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, エアコン4		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 事務所不可 楽器等の使用不可 子供可		
保証会社			
備考			

情報更新日2026年1月30日

No.sk0000067473



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付