

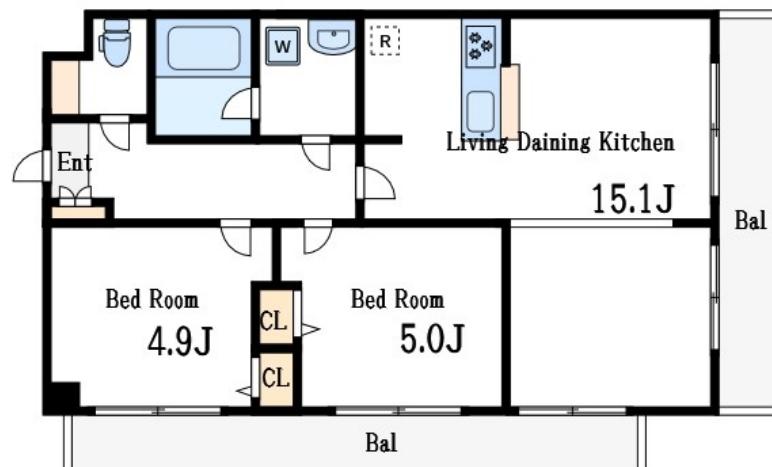
| 賃料 | 管理費等 |
|----------|---------|
| 191,000円 | 15,000円 |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|--|------|----|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | GRAN PASEO船堀 | | |
| 物件所在地 | 東京都江戸川区船堀 5 丁目9-23 | | |
| 交通 | 都営新宿線 船堀駅 徒歩10分 都営新宿線 一之江駅 徒歩21分 | | |
| 間取詳細 | | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 5階建 5階 | | |
| 専有面積 | 54.14m ² | 向き | |
| 築年月 | 2025年12月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | 3 口以上コンロ, IH クッキングヒーター, TV インターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン, | | |
| その他費用 | [一時金] クリーニング代 : 62,266円 | | |
| 入居諸条件 | | | |
| 保証会社 | 必須 初回保証委託費賃料等の50% | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年2月1日

No.sk0000067529



東京都知事 (5) 第83270号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4 新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介 | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |