

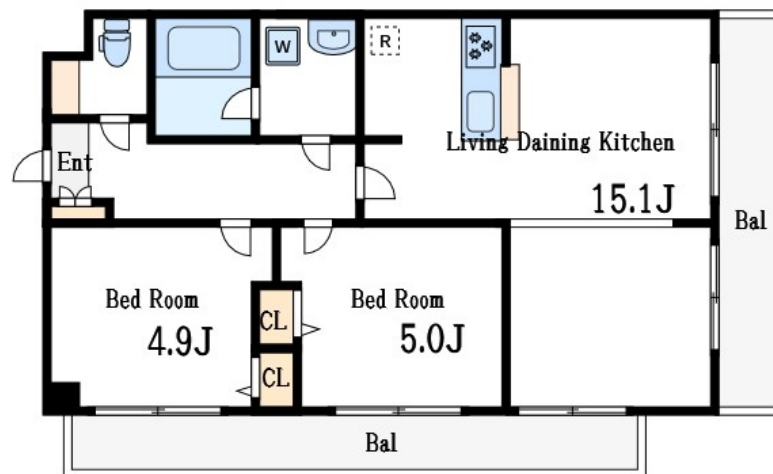
賃料	管理費等
191,000円	15,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 最上階, 上階無し, 防犯カメラ, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	GRAN PASEO船堀		
物件所在地	東京都江戸川区船堀 5 丁目9-23		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩10分 都営新宿線 一之江駅 徒歩21分		
間取詳細			
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 5階		
専有面積	54.14㎡	向き	
築年月	2025年12月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 22000円/月 ~ 駐輪場 バイク置き場		
設備	3口以上コンロ, IHクッキングヒーター, TVインターホン, エアコン, オートバス, カウンターキッチン,		
その他費用	[一時金] クリーニング代: 62,266円		
入居諸条件			
保証会社	必須 初回保証委託費賃料等の50%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月1日

No.sk0000067529

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩 1 丁目51-4新小岩ルミエールビル 1 階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%