

# FOR RENT

| 賃料       | 管理費等   |
|----------|--------|
| 100,000円 | 9,000円 |

## 本物件についてのさらに詳しい情報、または見学

2F以上,オートロック,セキュリティ有り,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,デザイナーズ,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1SLDK                                                     |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | 無   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 | ラフィネ篠崎                                                    |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区篠崎町 1丁目7-16                                        |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 篠崎駅 徒歩4分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩32分                         |      |     |
| 間取詳細     | 和室(6畳) LDK(11畳)                                           |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 6階建 2階                                           |      |     |
| 専有面積     | 40.3㎡                                                     | 向き   | 東   |
| 築年月      | 1999年9月中旬                                                 | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 16500円/月 ~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3口以上コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコ |      |     |
| その他費用    |                                                           |      |     |
| 入居諸条件    | 二人可 法人可 子供可                                               |      |     |
| 保証会社     | 可 初回保証委託料: 賃料総額の50%~。以降、毎年10,000円がかかります。                  |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月2日

No.sk0000067532

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩 1丁目51-4新小岩ルミエールビル 1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
|------|----------|----|----|----|------|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |