

# FOR RENT

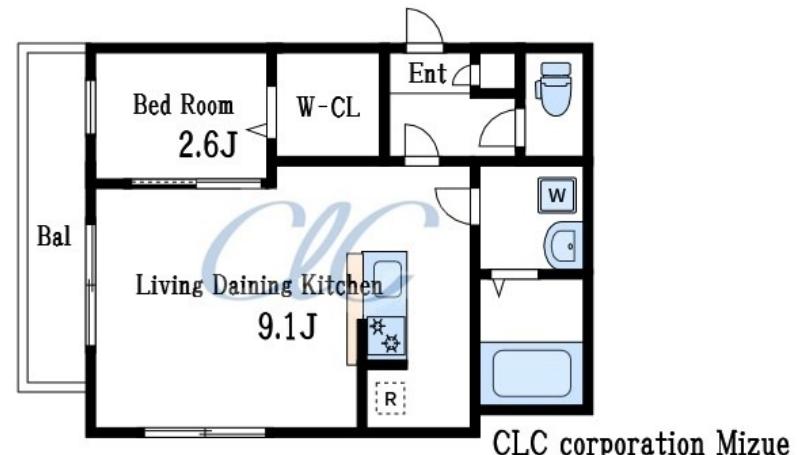
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 93,000円 | 3,500円 |

1 フロア 2 住戸, 2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, メールボックス

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り      | 1LDK  |      |     |
|----------|---|------|-----|
| 敷金       | 無   | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -   | 保証金  | -   |
| 物件種別     | アパート  |      |     |
| 建物名・部屋番号 | KLEIS-之一江 202号室   |      |     |
| 物件所在地    | 東京都江戸川区西瑞江3丁目28-104   |      |     |
| 交通       | 都営新宿線 一之江駅 徒歩10分<br>都営新宿線 瑞江駅 徒歩14分                               |      |     |
| 間取詳細     |   |      |     |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階   |      |     |
| 専有面積     | 28.32m <sup>2</sup>   | 向き   |     |
| 築年月      | 2022年12月  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 相談  |
| 駐車場      | 駐輪場   |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, CATV, TVインターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, カウンターキ          |      |     |
| その他費用    | [一時金] クリーニング代 : 55,000円 鍵交換代 : 27,500円<br>[月次費用] ケイアイクラブ : 2,750円 |      |     |
| 入居諸条件    | 法人可   |      |     |
| 保証会社     |   |      |     |
| 備考       |   |      |     |

情報更新日2026年2月3日

No.sk0000067553



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail : shinkoiwa@clcnet.jp

URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_shinkoiwa.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介   | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |