

# FOR RENT

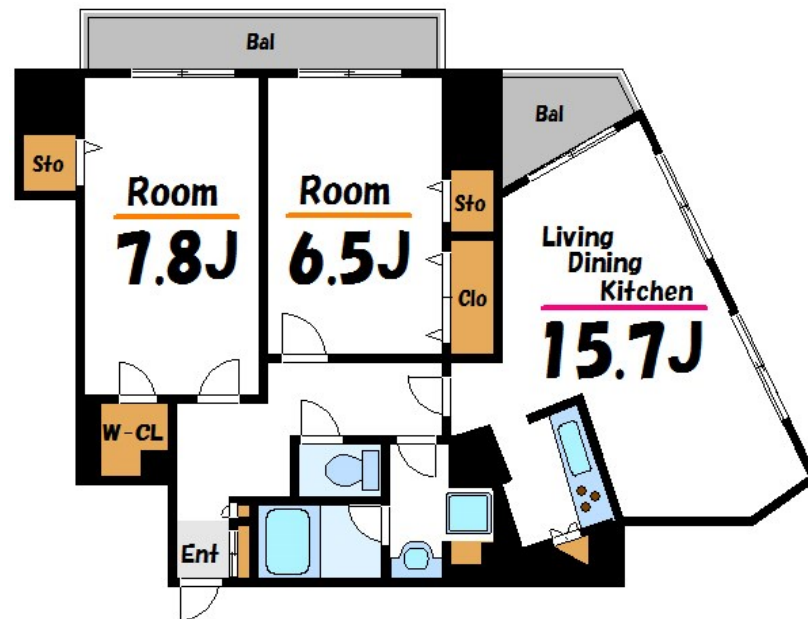
賃料	管理費等
178,000円	12,000円

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 駅前, メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	イリプス船堀 808号室		
物件所在地	東京都江戸川区船堀3丁目7-22		
交通	都営新宿線 船堀駅 徒歩1分 都営新宿線 一之江駅 徒歩23分		
間取詳細			
構造・規模	鉄骨 10階建 8階		
専有面積	73.48㎡	向き	
築年月	1999年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月1日予定
駐車場	近隣駐車場 27500円/月 ~ 駐輪場		
設備	3口以上コンロ, B S, C A T V, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, オートバス, ガスキ		
その他費用			
入居諸条件			
保証会社	必須 初回: 33,000円 / 月次保証料: 総賃料等の2%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月31日

No.sk0000067808

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付