

FOR RENT

賃料	管理費等
117,000円	6,000円

2F以上,2面採光,オートロック,セキュリティ有り,モニタ付オートロック,ワイドバルコニー,角住戸,高層階,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,24時間有人管理,駅まで平坦,

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	無
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号	ツイン・コート E1002号室		
物件所在地	東京都江戸川区西葛西3丁目13-12		
交通	東京メトロ東西線 西葛西駅 徒歩3分 東京メトロ東西線 葛西駅 徒歩16分		
間取詳細	DK(8畳) 洋室(6畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄骨鉄筋コンクリート 10階建 10階		
専有面積	44.55㎡	向き	東
築年月	1989年3月下旬	契約期間	2年
損害保険	有 22,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	空無 駐輪場		
設備	2口コンロ,CATV,CATVインターネット,TVインターホン,インターネット専用線配線済み,インタ		
その他費用			
入居諸条件	ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 二人可		
保証会社	必須 初回保証料50% 月額保証料1.5%		
備考	駅徒歩3分のファミリー物件 セキュリティ充実のお部屋 外国籍や高齢者の方でもご相談可能です		

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年3月2日

No.sk0000067949

お問合せ先



東京都知事(5)第83270号

(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

株式会社CLCコーポレーション 新小岩店

東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階

TEL:03-5678-0865

FAX:03-5678-0866

E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付