

# FOR RENT

賃料	管理費等
180,000円	5,000円

2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,陽当たり良好,防犯カメラ,メールボックス

【外観】



【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号	Paul Maison		
物件所在地	東京都葛飾区奥戸5丁目6-1		
交通	京成成田スカイアクセス 青砥駅 徒歩26分 中央・総武線各停 小岩駅 徒歩25分		
間取詳細	LDK(11.6畳) 洋室(5.5畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	44.26㎡	向き	
築年月	2021年7月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年4月中旬予定
駐車場	駐輪場		
設備	3口以上コンロ,TVインターホン,インターホン,ウォークインクローゼット,エアコン,カウンターキッチン		
その他費用	[一時金] ルームクリーニング代: 60,500円		
入居諸条件	ペット可		
保証会社	必須 初回: 3.5万円 月次: 総賃料1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年2月22日

No.sk0000067999



東京都知事(5)第83270号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**株式会社CLCコーポレーション 新小岩店**  
東京都葛飾区新小岩1丁目51-4新小岩ルミエールビル1階  
TEL:03-5678-0865 FAX:03-5678-0866  
E-mail: shinkoiwa@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_shinkoiwa.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介	手数料配分の割合	元付	客付